



Let's change the perspective



Ingenieurs, architecten en consultancy groep Volantis

We realiseren nieuwe en we innoveren bestaande gebouwen, processen en productie-omgevingen. Vooral in de industrie (food, pharma, maakindustrie en automotive), zorg en onderwijs.

We zijn actief in alle fases van het bouwproces: van ontwerp- en omgevingsvergunning tot realisatie- of renovatiefase, en daarna. Ons multidisciplinaire team bouwt complete industriële productiefaciliteiten.

Daarnaast leveren we effectieve en efficiënte oplossingen om productie-omgevingen en processen te verbeteren en te verduurzamen



**Wij geloven dat we
het verschil kunnen
maken voor succes én
een betere wereld.**

**Wij zijn Volantis.
Let's change the
perspective.**





volantis

Part of Sweco



70 jaar ervaring



> 150 collega's



5 vestigingen





Het ontwerpen van een veilige en gezonde woon-
werkomgeving en infrastructuur



Het onderzoeken, ontwerpen en ondersteunen van de
energie- en circulaire transitie



Doormiddel van Data Science onze domeinkennis slim
inzetten voor het succes van onze klanten





Bij Volantis streven we naar een wereld waarin gebouwen, processen en omgevingen meer zijn dan alleen maar constructies, techniek en materialen.

Onze inzet voor de energie transitie, circulair bouwen en duurzame materialen is meer dan zomaar een strategie; het is een belofte. Voor nu en aan volgende generaties.

Kwaliteit van onze dienstverlening

Wij zijn trots op de certificeringen die de kwaliteit van onze dienstverlening bevestigen. Onze unieke benadering, gebaseerd op een frisse kijk op de wereld, maakt het mogelijk om innovatieve en duurzame oplossingen te creëren die traditionele grenzen overstijgen en nieuwe inzichten brengen.



Onze kennisgebieden



Circulariteit

- ✓ Circulaire strategie en roadmap
- ✓ Circulair inkopen & aanbesteden
- ✓ Materiaalstroomanalyses
- ✓ BCI berekeningen
- ✓ Materiaal- en gebouwspaspoort
- ✓ Evaluatie "Het nieuwe normaal"
- ✓ CSRD: thema "environment"
- ✓ EU Taxonomy



Architectuur & design

- ✓ Stedenbouwkundig plan
- ✓ Integraal ontwerp en constructies
- ✓ Integraal ontwerp installaties
- ✓ Programma's van Eisen
- ✓ SO-VO-DO-TO
- ✓ 3D BIM Modelling
- ✓ Aanbesteding (D&B, UAV-gc etc.)
- ✓ Bouwbegeleiding en directievoering



Energie transitie

- ✓ Energie scans en advies
- ✓ Maatwerk installaties
- ✓ Ontwerp & engineering Elektra, Wtb, S&S, energie
- ✓ Haalbaarheid
- ✓ Variantenstudies
- ✓ Validatie & Toetsing



New energy

- ✓ Duurzame elektriciteit (o.a. PV)
- ✓ Duurzame warmte (5de generatie warmtenetten)
- ✓ Local energy hubs
- ✓ Geothermie en WKO
- ✓ Netcongestie oplossingen en energieopslag mogelijkheden



Industrie

- ✓ Integraal ontwerp en constructies
- ✓ Integraal ontwerp installaties
- ✓ Construction- en projectmanagement



Omgevingsmanagement

- ✓ Omgeving
- ✓ Vergunningen en bouw aanvragen
- ✓ Milieu
- ✓ Stikstof
- ✓ (B)ENG / energielabels
- ✓ Water



Assetmanagement

- ✓ Strategisch Beheer & Management
- ✓ Energie & Data management
- ✓ DMJOP
- ✓ WKO Beheer
- ✓ Volantis Digital
- ✓ Paris Proof en CO2 besparing
- ✓ Onderhoud optimalisatie



Veiligheid

- ✓ Geotechniek & funderingsconsult
- ✓ Brandveiligheid
- ✓ PGS 15 – opslag gevaarlijke stoffen
- ✓ PGS 37 – lithium / ion batterijen
- ✓ NEN 3140
- ✓ Total compliance



Huisvestingsstrategie

- ✓ Portefeuille management
- ✓ Strategische huisvestingsplannen
- ✓ LCC, TCO
- ✓ Exploitiatiemanagement
- ✓ Investeren en exploitatie optimalisatie (OPEX / CAPEX)
- ✓ Subsidies
- ✓ Locatie verkenning



Gezondheid

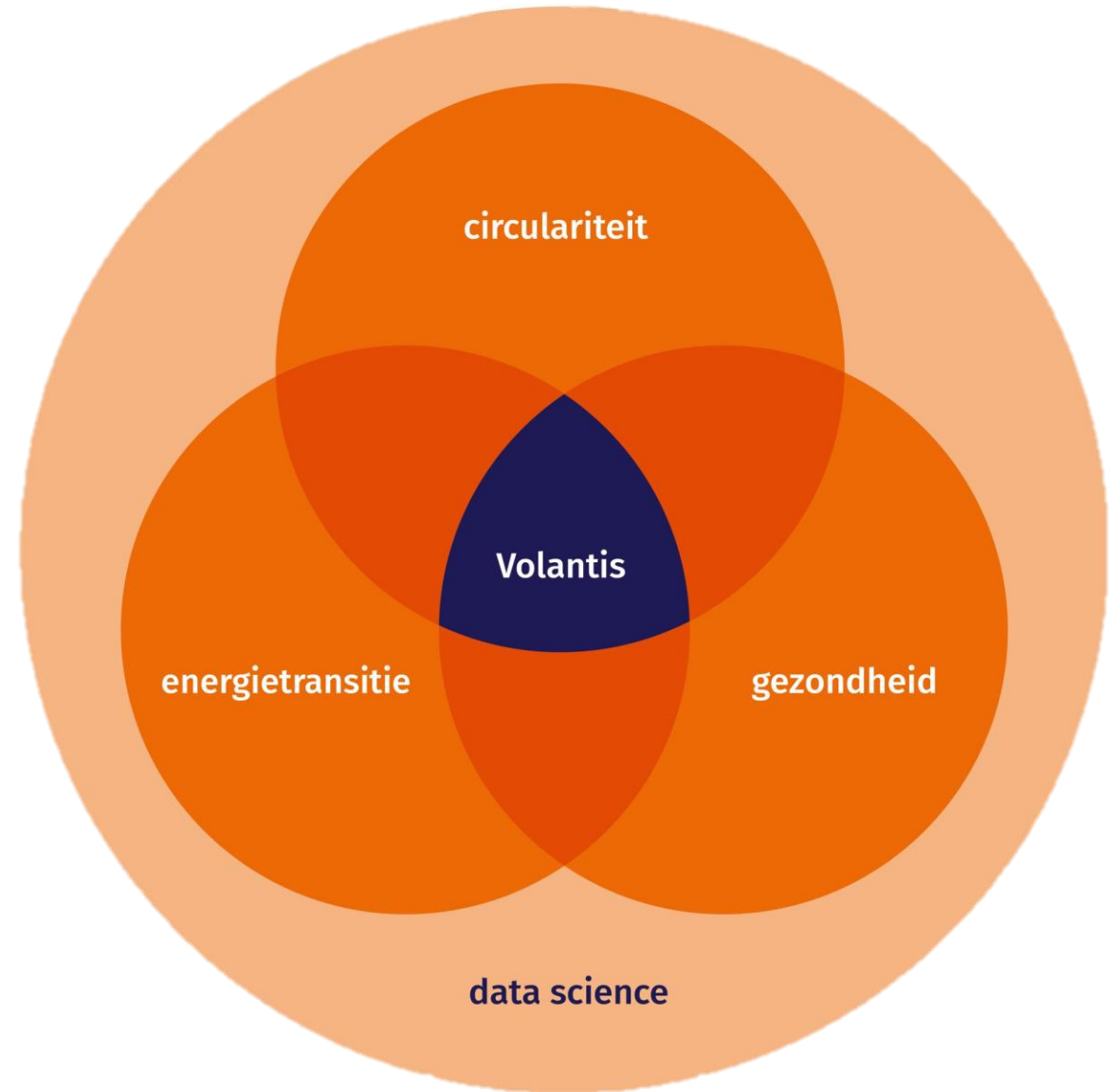
- ✓ WELL standaard
- ✓ Klimaat
- ✓ (Dag)licht
- ✓ Akoestiek
- ✓ Comfortbeleving



Wij geloven dat we het verschil kunnen maken voor succes en een betere wereld.

Hoe doen we dat?

- 1) Het ontwerpen van een **veilige** en **gezonde** woon-werkomgeving en infrastructuur
- 2) Het onderzoeken, ontwerpen en ondersteunen van de **energie- en circulaire transitie**
- 3) Doormiddel van **Data Science** onze domeinkennis slim inzetten voor het succes van onze klanten





Energietransitie

Gewoon, omdat het moet.

Dienstverlening en Producten

Vastgoed, Industrie en/of Gebiedsontwikkeling

Strategische Verduurzamingsvraagstukken

- Visies
- Haalbaarheidsstudies
- Plannen van Aanpak / Roadmaps
- Masterplannen
- Uitvoeringsplannen
- Procesbegeleiding en Projectmanagement
- EPCM (Engineering, Procurement, Construction Management)

Duurzame Elektriciteit (Grootschalig)

- Technische ondersteuning plan ontwikkeling
- Aanbestedingsbegeleiding
- Haalbaarheidsstudie duurzame installaties
- EPCM
- Proces- en projectbegeleiding
- Systeem integratie
- Uitvoeringsbegeleiding
- Monitoring & beheer van PV installaties
- Scope 12 keuringen

Duurzame Warmte (Gebiedsontwikkeling)

- Transitievisies (2.0) opstellen
- Bronnenstudie voor verduurzaming van wijken/gebieden
- Masterplan inpassing duurzame warmte in gebied
- Wijkuitvoeringsplan voor gemeentes
- Haalbaarheidsstudie uitkoppeling warmte/restwarmte
- Proces- en projectbegeleiding
- Engineering (Bronnen, Infra, Installaties & gebouwfysica)
- Uitvoeringsbegeleiding
- Monitoring & beheer
- Kwaliteit en veiligheidssysteem opstellen voor (on)diepe geothermie

Duurzame Gas (Waterstof,)

- Transitieplan gas-duurzaam gas
- Haalbaarheidsstudie inpassing waterstof
- Uitvoeringsplannen vorming en begeleiding
- Proces- en projectbegeleiding
- System engineering en integration
- Kwaliteit en veiligheidssysteem opstellen

Energy as a service

- Conditioning as a service

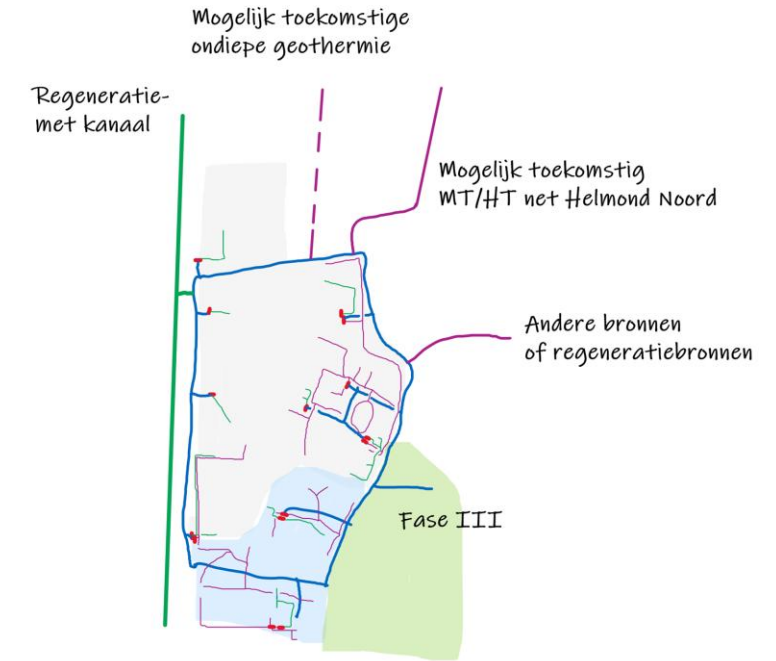
Duurzaam beheer en monitoring

- WKO beheer (BRL 6000-21)
- WELL Sensor Klimaat sensoren



Projecten

- Netcongestie- analyse en oplossingen bedrijventerreinen (BZOB Helmond, De Beitel Heerlen, enzovoort)
- Roadmaps naar energie- neutraliteit voor o.a. MSD, Circle Infra Partners
- Begeleiding buurtplannen, bewonersparticipatie, o.a. voor de gemeente Nieuwegein
- Ontwerp Warmtenet Urk, warmtenet Sittard-Geleen
- Begeleiding circulair onderhoud en energietransitie voor diverse woningcorporaties



A man with short brown hair, wearing a dark blue and green plaid jacket over a dark shirt, is looking upwards and to the right. He is standing on a blue metal structure, possibly a bridge or a modern building's framework. In the background, there is a multi-story building with a grid of windows and some colorful architectural details. The sky is overcast.

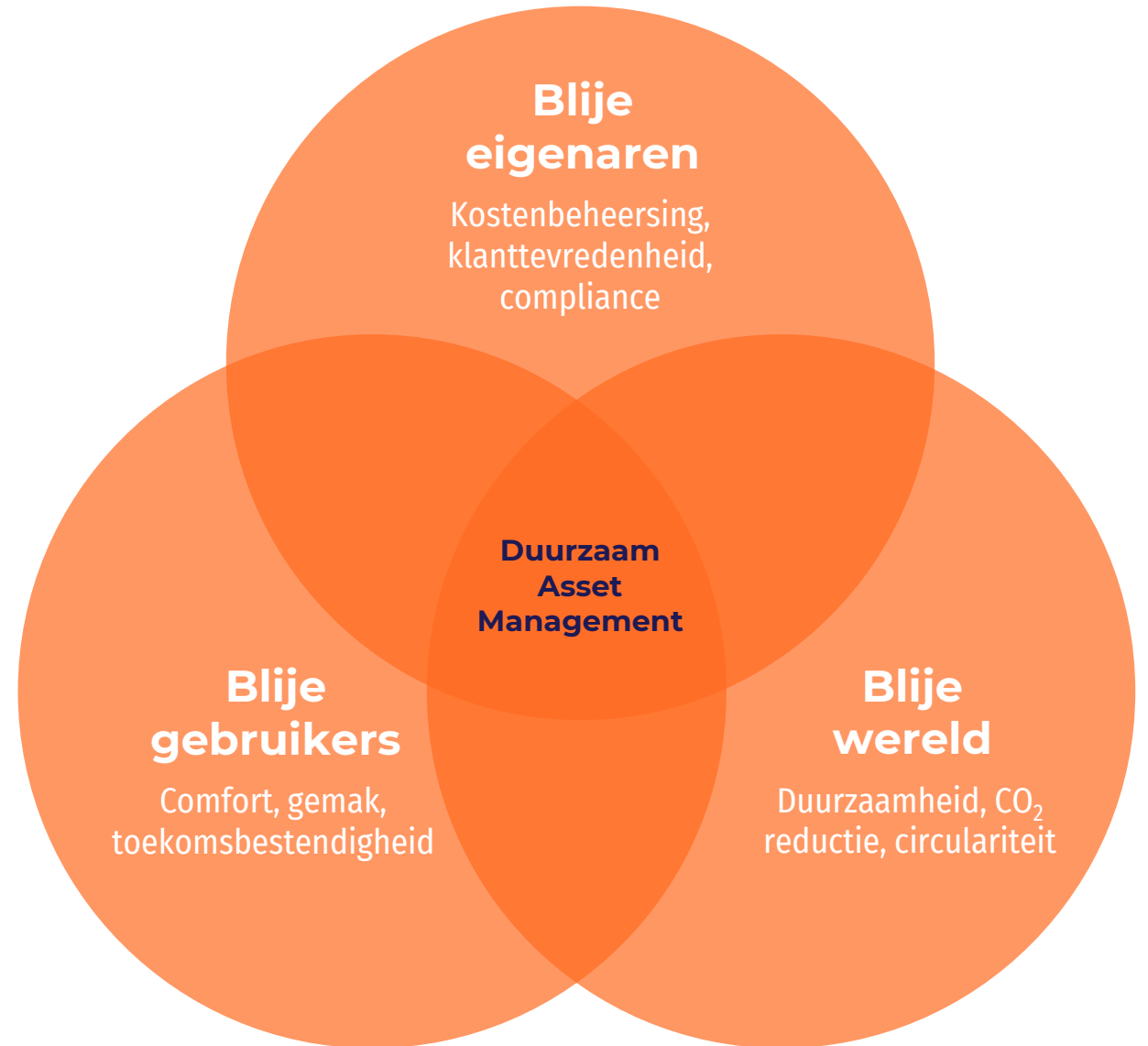
Duurzaam Assetmanagement

Meer dan ontzorgen alleen.

Het belang van Asset Management

Gebouwbeheer wordt steeds complexer.

Volantis ontzorgt: daar word je blij van!



Duurzaam Asset Management

Bestaat uit vijf pijlers, ondersteund door het **Volantis Digital** platform.



Gezonde gebouwen

Zorgen voor een optimale werk-, leef- en leeromgeving, met daarin de **mens** centraal



Kostenbesparing

Optimale gebouwprestaties en reductie van lifecycle costs



Verduurzaming

Datagedreven besluiten voor vandaag en morgen



Compliance

Voldoen aan wet- en regelgeving, zonder verrassingen



Veiligheid

Niet altijd zichtbaar, maar wel onmisbaar



Duurzaam Asset Management

Gezonde gebouwen	Kostenbesparing	Verduurzaming	Compliance	Veiligheid
Luchtkwaliteits-monitoring	Netcongestie			
	Energiemonitoring en -besparing			
Comfortmonitoring	Energiemanagement (EMS)			
Frisse scholen	GACS Dashboard			
Gezonde kantoren	Onderhoudsmanagement	Paris Proof Dashboard		
Akoestiek	EML / EED Audit			ARBO
	Duurzaam MJOP		WKO / BES Beheer	Brandveiligheid
	Voorspellend onderhoud		Legionellapreventie	
	Commissioning		Inspecties	
Strategisch advies				



Volantis Energy

Directe besparing, compliance en impact voor een vaste prijs per maand.



Altijd inbegrepen:
duurzame
basisapp

Compliance apps:
verplicht afhankelijk
van huidig verbruik en
installatievermogen

Optionele apps: afhankelijk
van klantvraag/uitdaging



Contactpersonen



R.D.T (Roy) Schippers
Technisch commercieel manager

+31 (0)6 57 38 97 19
R.Schippers@volantis.nl



Volantis Groep
Part of Sweco
Villafloraweg 1
5928 SZ Venlo
+31(0)77-3515551
KvK nr. 12060309



Ing. H.P.L. (Harm) van den Oever MBA
Vestigingsmanager

+31 (0)6 23 49 29 80
h.vandenoever@volantis.nl



Volantis Groep
Part of Sweco
Villafloraweg 1
5928 SZ Venlo
+31(0)77-3515551
KvK nr. 12060309





**Brightlands Campus Greenport
Venlo**

Villa Flora
Villafloraweg 1
5928 SZ Venlo

☎ 077 - 351 5551
✉ mail@volantis.nl



Strijp-T Eindhoven

Strijp-T
Achtseweg Zuid 153E
5651 GW Eindhoven

☎ 040 - 850 70 20
✉ mail@volantis.nl



**Brightlands Chemelot Campus
Geleen**

Brightlands Chemelot Campus
Urmonderbaan 22
6167 RD Geleen

☎ 043 - 362 54 44
✉ mail@volantis.nl



Parc Ceramique Maastricht

Wim Duisenbergplantsoen 49
6221 SE Maastricht

☎ 077 - 351 5551
✉ mail@volantis.nl



Rotterdam

Stadionweg 43 A-1
3077 AS Rotterdam

☎ 077 - 351 5551
✉ mail@volantis.nl





volantis
Part of Sweco