

Q&A Omgevingswet: Nu snel nog een aanvraag indienen of beter wachten?



ARBO &
VEILIGHEID



MENS &
ORGANISATIE



MILIEU &
OMGEVING



MANAGEMENT &
SYSTEMEN



TRAINING &
OPLEIDING



DIGITALE
TOOLS



ENERGIE &
BESPARING

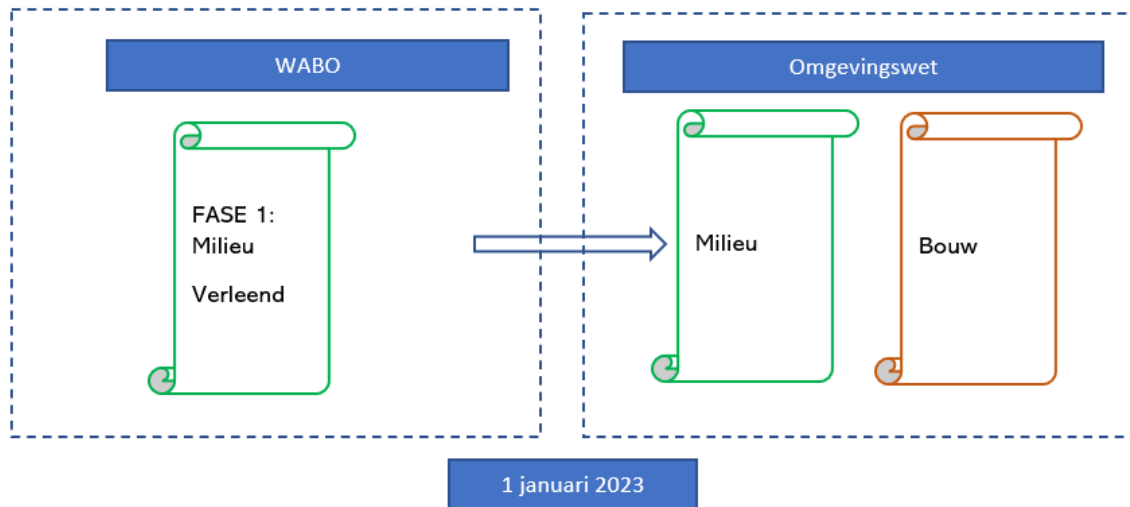
De fullservice QHSE partner

Procedures Wabo vs Omgevingswet

- Uiterlijk 31 december 2022 aanvraag omgevingsvergunning (bijv. milieu en/of bouwen) definitief ingediend.
 - Wordt behandeld, getoetst en verleend onder oud recht tot onherroepelijk.
 - Bij aanvraag bouwen of aanvraag milieuneutraal vervalt lex silencio positivo per 1 januari 2023. Die vervalt ook als procedure nog loopt op 1 januari 2023.
 - Loslaten onlosmakelijke samenhang bij Milieu en Bouwen (art. 4.79 Invoeringswet Ow)
 - Wabo vergunning automatisch vergunning Omgevingswet (art. 4.13 Invoeringswet Ow)
 - 3 praktijksituaties overgangsrecht met een gefaseerde omgevingsvergunning

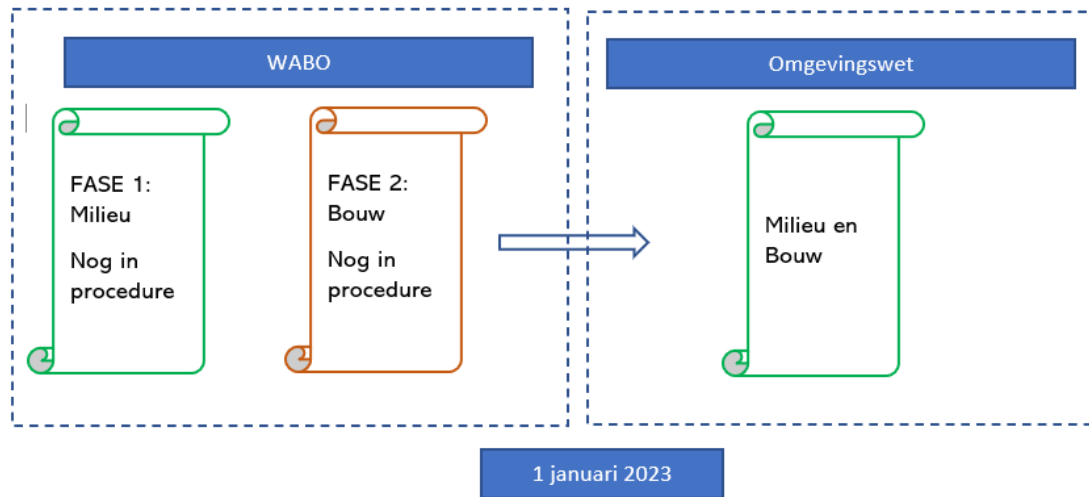
Overgangsrecht gefaseerde aanvragen onder de Wabo

- **Situatie 1:** aanvraag eerste fase (**Milieu**) ingediend vóór de inwerkingtreding Ow, aanvraag tweede fase (**Bouw**) ingediend na inwerkingtreding. Het besluit eerste fase is nog niet onherroepelijk.



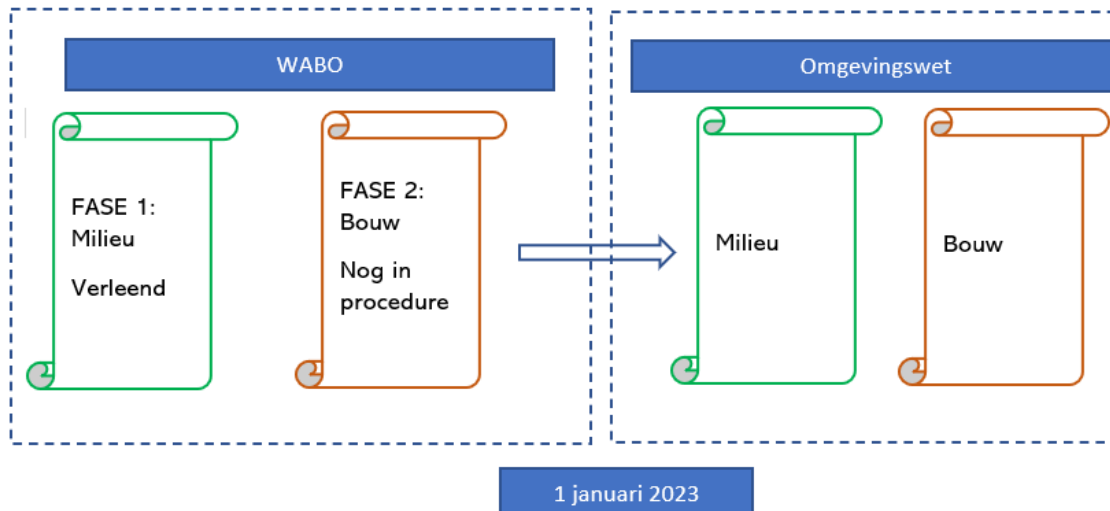
Overgangsrecht gefaseerde aanvragen onder de Wabo

Situatie 2: aanvraag eerste (**Milieu**) en tweede fase (**Bouw**) beide ingediend vóór inwerkingtreding van de Ow. Beide besluiten zijn nog niet onherroepelijk.



Overgangsrecht gefaseerde aanvragen onder de Wabo

- **Situatie 3:** aanvraag eerste en tweede fase beide ingediend vóór inwerkingtreding van de Ow. Het besluit eerste fase is onherroepelijk. Het besluit tweede fase is nog niet onherroepelijk.



Overgangsrecht gefaseerde aanvragen onder de Wabo

Conclusie:

Gefaseerde indiening aanvraag (bijv. Milieu) nog mogelijk, bepaal de omvang van het project irt doorlooptijd van de voorbereiding aanvraag (complexiteit)

Strategie toekomstige projecten bij bedrijven

- **Voordelen oud recht:**

- Geen leges (milieu activiteiten)
- Bekende procedures
- Bekend toetsingskader
- Werkende en bekende IT
- Smaller toetsingskader
- Geen verplichte participatie

- **Nadelen oud recht:**

- Langere procedure (complexe aanvragen)
- Aanvraag voor hele inrichting
- Onlosmakelijkheid
- Nee tenzij, i.p.v. ja mits (in theorie)